

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2022

**CENTRO DIAGNOSTICO
VALDICHIANA S.R.L.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: FOIANO DELLA CHIANA AR VIA
DELLE FARNIOLE 24

Codice fiscale: 02302810516

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	26

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	VIA FARNIOLE 24 - 52045 FOIANO DELLA CHIANA (AR)
Codice Fiscale	02302810516
Numero Rea	AR 000000176626
P.I.	02302810516
Capitale Sociale Euro	730.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	869011
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	41.595	76.367
II - Immobilizzazioni materiali	4.699.200	2.355.298
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.750	3.750
Totale immobilizzazioni (B)	4.744.545	2.435.415
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	8.607	15.862
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	132.759	307.876
imposte anticipate	91.891	33.084
Totale crediti	224.650	340.960
IV - Disponibilità liquide	455.341	643.291
Totale attivo circolante (C)	688.598	1.000.113
D) Ratei e risconti	60.227	57.097
Totale attivo	5.493.370	3.492.625
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	730.000	730.000
IV - Riserva legale	15.100	10.000
VI - Altre riserve	142.693	46.726
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(140.685)	101.068
Totale patrimonio netto	747.108	887.794
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	33.637	21.426
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.087.683	822.708
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.613.335	1.745.789
Totale debiti	4.701.018	2.568.497
E) Ratei e risconti	11.607	14.908
Totale passivo	5.493.370	3.492.625

v.2.14.0

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.883.936	2.492.753
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	9.556
altri	35.072	17.074
Totale altri ricavi e proventi	35.072	26.630
Totale valore della produzione	1.919.008	2.519.383
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	64.295	670.087
7) per servizi	1.180.115	967.147
8) per godimento di beni di terzi	7.962	12.255
9) per il personale		
a) salari e stipendi	289.609	244.086
b) oneri sociali	69.986	66.086
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	21.478	14.643
c) trattamento di fine rapporto	21.478	14.643
Totale costi per il personale	381.073	324.815
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	319.502	309.775
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	35.582	35.420
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	283.920	274.355
Totale ammortamenti e svalutazioni	319.502	309.775
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	7.255	(11.723)
14) oneri diversi di gestione	112.840	98.650
Totale costi della produzione	2.073.042	2.371.006
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(154.034)	148.377
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1	3
Totale proventi diversi dai precedenti	1	3
Totale altri proventi finanziari	1	3
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	45.459	25.235
Totale interessi e altri oneri finanziari	45.459	25.235
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(45.458)	(25.232)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(199.492)	123.145
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	8.806
imposte differite e anticipate	(58.807)	13.271
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(58.807)	22.077
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(140.685)	101.068

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.
Sede legale in FOIANO DELLA CHIANA (AR) - Via Farniole, 24
Codice fiscale 02302810516 - Partita Iva 02302810516
N° iscrizione al Registro Imprese 02302810516 (AR)
N° R.E.A. 176626
Capitale sociale € 730.000 i.v.
* * * *

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA AI SENSI DELL'ART. 2435 BIS CODICE CIVILE DEL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2022

Signori Soci,

Il Consiglio di Amministrazione della Vostra Società ha predisposto il Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2022, comprensivo dello Stato Patrimoniale, Conto Economico e della presente Nota integrativa.

Risultato:

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, chiude con una perdita ante imposte di € 199.492, rilevate le imposte anticipate, la perdita ammonta ad € 140.685.

Attività della società

L'attività della società consiste nell'esercizio di poliambulatori medici, generici e specialistici, diagnostica strumentale e servizi sanitari connessi. La Società, come noto, è stata costituita in data 08.01.2018, iniziando l'attività solo dal 01.07.2019.

Eventuale appartenenza ad un gruppo

La Società appartiene ad un gruppo societario.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie interposti soggetti.

La società è controllata dalla società BIANALISI SPA.

Struttura e contenuto del bilancio

In via preliminare si ricorda che il D.Lgs 139/2015 - attuativo della Direttiva n. 2013/34/UE - ha provveduto a integrare e modificare il Codice Civile e il D.lgs. 9 aprile 1991 n. 127 per allineare le disposizioni in materia di bilancio d'esercizio e bilancio consolidato alle disposizioni della Direttiva 34/2013/UE.

Le suddette novità sono state recepite nei principi contabili nazionali - secondo l'art. 12, comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2015 n. 139 - dall'OIC (Organismo italiano di contabilità), il quale ha aggiornato i precedenti principi contabili nazionali di cui all'art. 9-bis, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 28 febbraio 2005 n. 38.

Le disposizioni del suddetto Decreto sono entrate in vigore il 1° gennaio 2016, e si applicano ai bilanci relativi agli esercizi finanziari aventi inizio a partire da tale data.

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 è stato quindi redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge, così come riformate dal D.Lgs. 139/2015 in attuazione della Direttiva Europea n. 2013/34/UE, ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e in taluni casi l'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile (in linea con le modifiche introdotte dal D.Lgs. 139 /2015), da leggi di rivalutazione, da altre disposizioni del Decreto Legislativo 9 aprile 1991 n. 127, o da altre leggi precedenti.

Ai sensi dell'art.2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale, nella presente Nota Integrativa sono inoltre fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Le informazioni della presente Nota Integrativa sono esposte secondo l'ordine delle voci indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto economico.

Comparabilità delle voci di bilancio

In ossequio al quinto comma dell'art. 2423-ter del Codice Civile si è provveduto per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico a indicare il valore al 31 dicembre 2022 (data di chiusura dell'esercizio) e quello del 31 dicembre 2021 (data di chiusura dell'esercizio precedente).

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale;
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 6, del codice civile. A tal proposito si dichiara che:

- 1) Nel periodo oggetto del presente bilancio non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Criteri di valutazione degli elementi dell'Attivo patrimoniale

I criteri di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 Codice Civile. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. Si illustrano i criteri che sono stati adottati per le poste più significative.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione.

I costi di impianto e di ampliamento sono iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Le spese pluriennali sono state capitalizzate solo a condizione che potessero essere "recuperate" grazie alla redditività futura dell'impresa e nei limiti di questa. L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali verrà effettuato con sistematicità, a quote costanti, ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o spesa.

Si ricorda che fino a quando l'ammortamento non è completato posso essere distribuiti utili solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

Di seguito si riporta una tabella riassuntiva delle aliquote di ammortamento applicate alle singole categorie di immobilizzazioni immateriali.

Descrizione	Aliquota
Costi pluriennali da ammortizzare	20%
Costi d'impianto	20%

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Gli ammortamenti sono stati effettuati dall'esercizio in corso in quanto entrati in funzione. Il piano di ammortamento verrà eventualmente adeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc.

Di seguito si riporta una tabella riassuntiva delle aliquote di ammortamento applicate alle singole categorie di immobilizzazioni materiali.

Descrizione	Aliquota
Terreni	0,00%
Fabbricati	3,00%
Impianti e Macchinari inseriti stabilimento	3,00%
Impianti e Macchinari non sanitari	12,50%
Attrezzature sanitarie alta tecnologia	20,00%
Attrezzatura generica	25,00%
Macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati	20,00%
Mobili e arredi	12,00%

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

ALTRI TITOLI/CREDITI

I crediti immobilizzati sono iscritti al valore nominale.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I - Rimanenze

Le materie di consumo sono iscritte al costo di acquisto, effettivamente sostenuto comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli sconti fruiti.

Si precisa che nel valore delle rimanenze non sono stati imputati oneri finanziari.

C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo.

Gli altri crediti compresi nell'attivo circolante sono esposti al valore nominale, che si ritiene corrispondere al valore di presunto realizzo.

Non sussistono crediti dati in garanzia di debiti o di impegni della Società. Non sussistono crediti di durata superiore a 5 anni. Non è stato apposto nessun Fondo Svalutazione crediti non ricorrendone i presupposti. I crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante, pari ad € 121.620, sono aperti principalmente nei confronti delle Aziende Sanitarie Locali A.S.L. I crediti per imposte anticipate sono evidenziati in bilancio come crediti aventi scadenza successiva ai prossimi 12 mesi e si sono generati come conseguenza dei differenti criteri di determinazione del reddito civilistico e del reddito imponibile determinato in applicazione della normativa fiscale. Le imposte anticipate sono state iscritte in quanto vi è la ragionevole certezza di ottenere in futuro imponibili fiscali che consentiranno il recupero.

Non esistono in bilancio disponibilità liquide e posizioni di credito o debito da esigere o estinguere in valuta estera.

Strumenti finanziari derivati

Non sono presenti a bilancio strumenti finanziari derivati utilizzati a fini di copertura o non copertura dei rischi.

Valutazione al costo ammortizzato

A partire dai bilanci 2016, il D.Lgs. n.139/2015, in recepimento della Direttiva 2013/34/UE, ha introdotto il criterio del "costo ammortizzato" nella valutazione dei crediti e debiti. La previsione è stata introdotta nel comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. mentre la definizione di costo ammortizzato viene desunta dallo IAS 39, il quale specifica tale criterio come il valore a cui è stata misurata al momento della rilevazione iniziale l'attività o passività finanziaria al netto dei rimborsi di capitale, aumentato o diminuito dell'ammortamento complessivo utilizzando il criterio dell'interesse effettivo su qualsiasi differenza tra valore iniziale e quello a scadenza. Da tale criterio di valutazione sono esonerati i crediti e debiti ancora in essere alla data del 1/1/2016 ed i crediti e debiti quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio siano rilevanti in bilancio. Il Principio Contabile OIC 15 definisce gli effetti irrilevanti ogniqualvolta si è in presenza di crediti (debiti) a breve scadenza e di costi di transazione o commissione di scarso rilievo.

Per i bilanci redatti in forma abbreviata è prevista la facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e quindi valutare le poste con i criteri tradizionali; la società ha scelto, nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2022, di avvalersi di tale facoltà.

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico. Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Per le quote di TFR maturate nel corso dell'esercizio, ai sensi del D.Lgs. 5 dicembre 2005 n.252 e successive modifiche e integrazioni, non sono presenti decisioni dei dipendenti di destinare le quote del TFR ad un fondo pensione (privato o di categoria).

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale e sono distinti in bilancio a seconda della loro scadenza, entro o oltre i 12 mesi successivi alla chiusura del presente bilancio.

Costi e Ricavi

Conto Economico

I proventi per le prestazioni di servizi saranno iscritti solo al momento della conclusione degli stessi. I proventi di natura finanziaria sono stati, infine, iscritti in base alla competenza economico-temporale.

I ricavi in genere vengono riconosciuti nel rispetto dei seguenti requisiti: della competenza, in merito al tempo; della certezza, in merito all'esistenza; dell'oggettiva determinabilità, per quanto concerne l'ammontare; dell'inerenza rispetto all'attività dell'impresa.

I costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza, di competenza e della correlazione ai ricavi di esercizio, al netto dei resi, sconti, abbuoni e premi.

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono stati determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è stata compiuta.

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Per l'anno 2022 non sono state rilevate imposte correnti in quanto non dovute; si è provveduto a rilevare le imposte anticipate sulla perdita di esercizio (perdita fiscale € 245.030) in quanto produrrà un risparmio fiscale nei futuri esercizi.

Descrizione	Importo
Imposte Correnti IRAP-IRES	€ 0
Imposte Anticipate	€ 58.807

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	177.098	3.034.221	3.750	3.215.069
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	100.731	678.923		779.654
Valore di bilancio	76.367	2.355.298	3.750	2.435.415
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	810	2.627.822	-	2.628.632
Ammortamento dell'esercizio	35.581	283.920		319.501
Totale variazioni	(34.771)	2.343.902	-	2.309.131
Valore di fine esercizio				
Costo	177.908	5.662.043	3.750	5.843.701
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	136.313	962.842		1.099.155
Valore di bilancio	41.595	4.699.200	3.750	4.744.545

Rivalutazione delle immobilizzazioni

Gli elementi presenti tra le immobilizzazioni iscritte in bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica in passato.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Per le immobilizzazioni immateriali è stato predisposto il seguente prospetto:

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	23.631	153.467	177.098
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	13.051	87.680	100.731
Valore di bilancio	10.580	65.787	76.367
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	810	810
Ammortamento dell'esercizio	4.726	30.855	35.581
Totale variazioni	(4.726)	(30.045)	(34.771)
Valore di fine esercizio			
Costo	23.631	154.277	177.908
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.777	118.536	136.313
Valore di bilancio	5.854	35.742	41.595

Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati sostenuti costi di acquisizione relativi a:

- Altri costi pluriennali da ammortizzare per Euro 810

Sono stati rilevati ammortamenti per complessivi € 35.582

La Società non ha effettuato nel medesimo esercizio 2022 alienazioni e dismissioni.
Non sono state effettuate rivalutazioni di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Per le immobilizzazioni materiali è stato predisposto il seguente prospetto:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.631.384	302.399	877.820	142.619	80.000	3.034.221
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	110.967	94.500	414.221	59.237	-	678.923
Valore di bilancio	1.520.417	207.899	463.599	83.382	80.000	2.355.298
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	970.392	-	5.093	4.689	1.647.647	2.627.822
Ammortamento dell'esercizio	44.960	37.800	176.266	24.894	-	283.920
Totale variazioni	925.432	(37.800)	(171.173)	(20.205)	1.647.647	2.343.902
Valore di fine esercizio						
Costo	2.601.776	302.399	882.913	147.308	1.727.647	5.662.043
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	155.926	132.299	590.487	84.130	-	962.842
Valore di bilancio	2.445.849	170.099	292.426	63.177	1.727.647	4.699.200

Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati sostenuti costi di acquisizione relativi a:

- Terreni e Fabbricati per Euro 969.825;
- Costruzioni leggere per Euro 567;
- Attrezzature ind.li e Comm.li per Euro 690;
- Attrezzature varie e minute per Euro 2.329;
- Attrezzature Sanitarie per Euro 2.074;
- Mobili e macchine ordinarie d'ufficio Euro 561;
- Macchine elettromeccaniche d'ufficio Euro 4.128;
- Fornitori immobilizzazioni materiali c/acconti Euro 1.647.647.

Non sono state effettuate rivalutazioni di valore delle immobilizzazioni materiali.

Non sono state effettuate svalutazioni di valore delle immobilizzazioni materiali.

Sono stati effettuati ammortamenti per complessivi € 283.920.

Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Si tratta di depositi cauzionali verso Artigiancredito, iscritti al valore nominale.

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	3.750	3.750	3.750
Totale crediti immobilizzati	3.750	3.750	3.750

Attivo circolante

Attivo circolante

Si propone in prosieguo una disamina delle principali voci che compongono l'attivo circolante.

Rimanenze

Le variazioni intervenute sono di seguito sintetizzate.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	15.862	(7.255)	8.607
Totale rimanenze	15.862	(7.255)	8.607

Le rimanenze sono costituite solo da materiali di consumo.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si riportano nel prospetto sotto le variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	276.750	(155.130)	121.620	121.620
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.286	1.854	11.140	11.140
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	33.084	58.807	91.891	
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	340.960	(94.469)	224.650	132.760

Tra i crediti esigibili entro l'esercizio successivo (ammontanti in totale ad € 123.711) si segnala per importo:

Descrizione	Importo
Crediti v/clienti	€ 121.620
Erario Credito Imposta Beni Strumentali	€ 2.092
Erario c/credito IRAP	€ 8.806
Erario c/credito IRES	€ 140
Erario c/credito trattamento integrativo	€ 102

Disponibilità liquide

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	640.023	(188.099)	451.924
Denaro e altri valori in cassa	3.267	150	3.417
Totale disponibilità liquide	643.291	(187.949)	455.341

Ratei e risconti attivi

Informazioni sui ratei e risconti attivi

Sono stati iscritti in questa voce i proventi ed i minori costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i costi ed i minori ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi, la cui entità varia in funzione del tempo. Si è pertanto applicato il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

I ratei e risconti misurano proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono quindi dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi ed oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	3.944	(3.944)	-
Risconti attivi	53.152	7.075	60.227
Totale ratei e risconti attivi	57.097	3.131	60.227

Oneri finanziari capitalizzati

In ottemperanza al disposto di cui all'art. 2427 n. 8 del Codice Civile, si segnala che nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2022 non si è operata alcuna capitalizzazione di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura, nelle tabelle seguenti sono esposte le variazioni delle singole voci del Patrimonio Netto, ammontante a complessivi € 747.108.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	730.000	-	-		730.000
Riserva legale	10.000	5.100	-		15.100
Altre riserve					
Riserva straordinaria	46.641	95.968	-		142.609
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	84	-	-		84
Totale altre riserve	46.726	95.968	-		142.693
Utile (perdita) dell'esercizio	101.068	-	101.068	(140.685)	(140.685)
Totale patrimonio netto	887.794	101.068	101.068	(140.685)	747.108

Fra le riserve di Patrimonio Netto non vi sono Riserve in sospensione d'imposta, che in caso di distribuzione concorreranno alla formazione del reddito tassabile d'impresa.

Si segnala che gli incrementi della riserva legale e riserva straordinaria si sono generati per effetto della destinazione utile esercizio 2021.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo T.F.R. rappresenta l'effettivo debito maturato verso i lavoratori dipendenti in conformità alla legge ed ai contratti di lavoro collettivi vigenti ed integrativi aziendali, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli eventuali acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai lavoratori dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in quella data.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	21.426
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	21.107
Utilizzo nell'esercizio	8.896
Totale variazioni	12.211
Valore di fine esercizio	33.637

Debiti

Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Il saldo del Debito verso banche al 31/12/2022, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali;

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Variazioni e scadenza dei debiti

Si riporta sotto un prospetto che descrive le variazioni dei debiti, distinguendo le quote di durata superiore ai cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	2.006.817	1.438.905	3.445.722	532.387	2.913.335
Debiti verso altri finanziatori	-	836	836	836	-
Debiti verso fornitori	450.560	(18.271)	432.289	432.289	-
Debiti verso controllanti	-	700.000	700.000	-	700.000
Debiti tributari	42.424	(8.737)	33.687	33.687	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	16.788	3.385	20.173	20.173	-
Altri debiti	51.908	16.403	68.311	68.311	-
Totale debiti	2.568.497	2.132.521	4.701.018	1.087.683	3.613.335

Suddivisione dei debiti per area geografica

Al fine di evidenziare l'eventuale "rischio Paese", si segnala che tutti i debiti sono riferibili all'area geografica "Italia".

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non vi sono attività oggetto di contratti di compravendita con obbligo di retrocessione a termine.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Il debito con Banca MPS relativo al mutuo stipulato in data 07.09.18 per € 1.500.000,00 è garantito da ipoteca di € 3.000.000,00 iscritta su immobile della Società.

La società ha in essere i seguenti finanziamenti:

- Contratto di mutuo stipulato in data 07 settembre 2018 con banca Monte dei Paschi di Siena per € 1.500.000 da rimborsare in 10 anni.
- Contratto di mutuo stipulato in data 12.08.2021 con banca Unicredit per € 32.660 da rimborsare in 72 rate mensili, scadenza 30 aprile 2027.
- Contratto di mutuo stipulato in data 05 agosto 2021 con Banca UniCredit per € 625.000 con preammortamento di dodici mesi da rimborsare in 72 rate mensili scadenza 31.03.2027.
- Contratto di mutuo stipulato in data 25 gennaio 2022 con Banca UniCredit per € 800.000 da rimborsare in 84 rate mensili scadenza 31.01.2029.
- Contratto di mutuo stipulato in data 7 aprile 2022 con Banca BPM per € 1.000.000 con preammortamento di dodici mesi da rimborsare in 60 rate mensili scadenza 07.04.2028.

v.2.14.0

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

Banca	Importo originario	Saldo al 31/12 /2022	Entro 12 mesi	Tra 2 e 5 anni	Oltre 5 anni
Monte dei Paschi	1.500.000	1.190.654	163.528	840.076	187.051
Unicredit	625.000	531.429	124.859	406.570	
Unicredit	32.660	23.686	4.970	18.716	
Unicredit	800.000	699.953	110.722	459.865	129.366
Bpm	1.000.000	1.000.000	128.308	802.255	69.437
Totali	3.957.660	3.445.722	532.387	2.527.482	385.853
				(A)	(B)

Tot. oltre 12 mesi (A+B) 2.913.335

Ratei e risconti passivi

Informazioni sui ratei e risconti passivi

I ratei e risconti misurano minori proventi, ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono quindi dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi ed oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	1.985	(166)	1.819
Risconti passivi	12.923	(3.135)	9.788
Totale ratei e risconti passivi	14.908	(3.301)	11.607

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria attività	Valore esercizio corrente
RICAVI DIAGNOSTICA	€ 662.863
RICAVI VISITE SPECIALISTICHE	€ 603.219
RICAVI LABORATORIO	€ 153.274
RICAVI TEST COVID	€ 243.081
RICAVI SSN	€ 221.499

Altri ricavi e proventi	
Descrizione	Saldo
ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	€ 41
SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	€ 464
RIMBORSI SPESE NON RILEV.STUDI	€ 20.060
RECUPERO DISTACCO DIP	€ 3.006
OMAGGI DA FORNITORI	€ 450
CONTRIBUTI C/IMPIANTI	€ 1.399
CONTR.C/IMP.INVEST.BENI STRUMENT	€ 2.356
INDENNIZZI SINISTRI	€ 7.295
Arrotondamento	€ 1

Costi della produzione

Di seguito un prospetto con il dettaglio dei costi della produzione:

Descrizione	
COSTI DELLA PRODUZIONE : materie prime, suss., di cons. e merc	
Descrizione	Saldo
ACQUISTO TAMPONI	12.982
MERCI C/ACQUISTI P/PROD.SERV.	25.004
CANCELLERIA	21.483
INDUMENTI DI LAVORO	4.826

Descrizione	
COSTI DELLA PRODUZIONE : per servizi	
Descrizione	Saldo
TRASPORTI SU ACQUISTI	102
TRASPORTI SU VENDITE	1.262
PRESTAZIONI PER DIAGNOSTICHE	230.327
PRESTAZIONI PER SPECIALISTICHE	451.274
ENERGIA ELETTRICA	41.223
PRESTAZIONI SPECIALISTICHE LEOGRANDE	9.730
ACQUA	5.665
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	22.780
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	7.034
ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	39.716

v.2.14.0

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

SERVIZI DI PULIZIA	14.970
SERVIZI DI SANIFICAZIONE	420
COMP.AMM.-CO.CO.CO.(SOCIsa-srl)	38.000
CONT.INPS AMM-CO.CO.CO.(spa-srl)	6.080
CONTR.INAIL APPARECCHI RADIOGRAFICI	1.287
COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	18.000
COMP.PROF. PRIVACY E ISO	4.869
PUBBLICITA'	11.400
SPESE LEGALI	4.080
SPESE TELEFONICHE	13.179
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	20
SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDUCIB.	450
PASTI/SOGGIORNI-SPESE DI RAPPRES	840
SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	2.208
ONERI BANCARI	4.670
COMMISSIONI CARTE DI CREDITO	7.623
COMPENSI A PROFESSIONISTI	16.527
ALTRI COSTI P/PRODUZIONE SERVIZI	1.100
ALTRI COSTI PER SERVIZI	14.595
ALTRI SERVIZI INDEDUCIBILI	611
BOLLI SU FATTURE DI ACQUISITO	522
ASSICURAZIONI FIDEJUSSORIE	586
SPESE AMBIENTE/SANITA'/SICUREZZA	2.233
SPESE FORMAZIONE PROFESSIONALE	2.000
CANONI PER SERVIZI	4.477
CONSULENZE TECNICHE	173
PRESTAZIONI PER LABORATORIO ANALISI	190.105
ASSISTENZA PC E PROGRAMMI	6.307
CONTRIBUTO EMPAM	2.658
RIMB.A DIP.TEMPO INDET.	1.012

Descrizione	
COSTI DELLA PRODUZIONE : per godimento di beni di terzi	
Descrizione	Saldo
FITTI PASSIVI (BENI IMMOBILI)	1.050
NOLEGGIO DEDUCIBILE	6.912

Descrizione	
per il personale: : salari e stipendi	
Descrizione	Saldo
SALARI E STIPENDI	32.388
SALARI E STIP.DIP.TEMPO INDET.	253.326
RIMB.IND.TA' FORF.IN BUSTA PAGA	200
RIMB.INDEN.FORF.DIP.TEMPO INDET.	1.660
BENEFITS WELFARE DIPENDENTI	2.036
Arrotondamento	-1

Descrizione	
per il personale: : oneri sociali	
Descrizione	Saldo
ONERI SOCIALI INPS	7.564
ONERI SOCIALI INPS DIP.TEMPO IND	57.434
ONERI SOCIALI INAIL	2.247
ALTRI ONERI SOCIALI	160

v.2.14.0

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

ALTRI ONERI SOC.TEMPO INDET.	2.580
Arrotondamento	1

Descrizione	
per il personale: : trattamento di fine rapporto	
Descrizione	Saldo
TFR	21.478

Descrizione	
ammortamenti e svalutazioni: : ammort. immobilizz. immateriali	
Descrizione	Saldo
AMM.TO COSTI D'IMPIANTO	4.726
AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	30.855
Arrotondamento	1

Descrizione	
ammortamenti e svalutazioni: : ammort. immobilizz. materiali	
Descrizione	Saldo
AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	43.963
AMM.TO ORD. COST.LEGG.	997
AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	37.800
AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	1.581
AMM.TO ORD.ATTR.VAR.E MIN.	2.329
AMM.TO ORD.ATTR. SANITARIE	172.357
AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	6.616
AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	18.278
Arrotondamento	-1

Descrizione	
COSTI DELLA PRODUZIONE : variaz.riman.di mat.prime,suss.di con	
Descrizione	Saldo
MATERIE DI CONS.C/ESIST.INIZIALI	15.862
MATERIE DI CONSUMO C/RIM.FINALI	-8.607

Descrizione	
COSTI DELLA PRODUZIONE : oneri diversi di gestione	
Descrizione	Saldo
CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	320
IMPOSTA DI BOLLO	19.838
IMU IMMOBILI STRUMENTALI	10.578
IVA SU ACQ. INDETRAIBILE	65.813
DIRITTI CAMERALI	266
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	245
TASSA VID. REGISRI	516
PERDITE SU CREDITI	522
SOPRAVVENIENZ. PASSIVE ORD.DED.	13.406
SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	904
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	24
ABB. CANONE RAI	407
Arrotondamento	1

v.2.14.0

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

Descrizione	
Altri proventi finanziari: : da altri	
Descrizione	Saldo
INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	-1

Descrizione	
interessi e altri oneri finanziari da: : debiti verso altri	
Descrizione	Saldo
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	44.209
INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	102
INTERESSI PASSIVI V/ERARIO	7
SPESE ISTRUTTORIA FINANZIAMENTI	1.116
INTERESSI PER DIFF.TO IMPOSTE	25

Descrizione	
Imposte redd. eserc.,correnti,differite, : imposte differite e anticipate	
Descrizione	Saldo
IMPOSTE ANTICIPATE	-58.807

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

La voce comprende tutti gli oneri finanziari di competenza economica dell'esercizio che non siano di carattere straordinario, prescindendo dalla loro fonte. L'importo iscritto è quello maturato nell'esercizio, al netto degli eventuali risconti in particolare € 44.209 interessi su mutui, € 102 interessi in deducibili diversi, € 7 interessi passivi v/erario, € 1.116 spese istruttoria ed € 25 per interessi diff.to imposte.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Fiscalità differita

Nell'esercizio si sono generate imposte anticipate che sono state rilevate sulla perdita di esercizio.

Non si sono rilevate imposte differite non ricorrendone i presupposti.

Di seguito si riporta il dettaglio delle imposte sul reddito di esercizio, correnti, differite e anticipate.

Imposte Correnti	anno 2022 € 0	anno 2021 € 8.806	Anno 2020 € 6.754
Imposte Anticipate	anno 2022 € 58.807	anno 2021 € 13.271	Anno 2020 € 5.615
Imposte Differite	anno 2022 € 0	anno 2021 € 0	Anno 2020 € 0

Per effetto dei lavori di ristrutturazione dell'immobile ed in particolare per gli interventi sull'involucro e per i lavori di sostituzione impianti di climatizzazione invernale (art. 1 comma 345 e 347 della legge finanziaria 2007 e successive modifiche) è maturata a favore della società una detrazione fiscale fruibile come segue:

- a) Spese Lavori Involucro € 49.234,38 - Detrazione Fiscale fruibile € 31.177,00
- b) Spese Sostituzione impianti climatizzazione invernale € 46.100,00 - Detrazione Fiscale Fruibile € 29.965,00

La detrazione fiscale, non potendo essere considerata un contributo in conto impianti, mancando la ragionevole certezza della sua fruibilità per mancanza della capienza nelle imposte dovute e quindi con la conseguenza che potrebbe verificarsi la "perdita" di una parte delle quote idealmente maturate, come di fatto avvenuto nell'esercizio 2019, 2020, 2021 e 2022 dove non avendo imposte da pagare la società ha perso quattro decimi della detrazione fiscale fruibile pari ad € 24.457.

Constato l'impossibilità di iscrivere il bonus come contributo, per la evidente incertezza nella materiale fruizione, la società ssi limiterà a rilevare, anno per anno, la minor quota IRES dovuta in relazione alla fruizione del decimo della agevolazione, ove vi sia capienza. Il periodo di osservazione della detrazione fruibile decorre dall'esercizio 2019 e si concluderà con l'esercizio 2028.

Per le motivazioni fornite si è escluso qualsiasi stanziamento di imposte anticipate, per il semplice fatto che manca, anche in tal caso, la ragionevole certezza del recupero (effettivo) del bonus, sempre per il problema della possibile carenza di imposta da abbattere.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Altre informazioni

Nei paragrafi successivi si illustrano le informazioni complementari ed integrative, rispetto a quanto già esposto in relazione alle voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, richieste dal Codice Civile e da altre fonti normative vigenti.

ACCORDI FUORI BILANCIO (punto 22-ter)

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. si dichiara che non esistono accordi i cui effetti non risultano dallo stato Patrimoniale.

PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (Art. 2447 septies)

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c.

FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art.2447-decies)

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI IMPEGNI DELLE GARANZIE E DELLE PASSIVITA' POTENZIALI

La società non ha assunto impegni, prestato garanzie o subisce passività potenziali in aggiunta a quelle risultanti dallo stato patrimoniale.

Non esistono beni di Terzi presso la società.

Al momento non si rilevano elementi di rischio di sorta, né nell'ambito dell'attività caratteristica della società né per quanto attiene a situazioni di conflittualità con i Terzi. Non esistono contenziosi in essere o potenziali in ambito tributario,

INFORMAZIONI RELATIVE AGLI STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI EX ART. 2427-bis DEL C.C.

La società non detiene strumenti derivati né con finalità di copertura né con finalità diverse da questi (speculative).

INFORMAZIONI SULLE PARTI CORRELATE

Nel corso dell'esercizio 2022 non sono state concluse operazioni con Parti correlate di importo significativo o a condizioni di mercato non normali.

INFORMAZIONI SULLE SOCIETA' CHE ESERCITANO ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO - Art. 2497 bis DEL CODICE CIVILE

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di Società o enti.

INFORMAZIONI SUI FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non ci sono fatti di rilievo da segnalare.

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Nel prospetto che segue ai sensi dell'art. 2427 comma 1 n. 15 Codice Civile è stato esposto il numero medio di lavoratori dipendenti suddiviso per categoria

	Numero medio
Impiegati	12
Totale Dipendenti	12

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio non sono stati deliberati compensi a favore degli amministratori.
Si ricorda che l'organo amministrativo è composto da n. 3 amministratori.

	Amministratori
Compensi	38.000

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Il comma 125 della Legge n. 124 del 4 Agosto 2017 (legge annuale per il mercato e la concorrenza), come modificata e integrata dall'art. 35, comma 1, del Decreto Legge n. 34/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 58/2019, ha previsto, a decorrere dall'esercizio 2018, l'obbligo per le imprese che ricevono sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti in denaro, aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria da pubbliche amministrazioni o da altri soggetti equiparati, di pubblicare tali importi nella nota integrativa del bilancio di esercizio. Si rileva che ai sensi della Legge n. 124/2017, comma 125 - 129 dell'articolo 1, come modificata e integrata dall'art. 35, comma 1, del Decreto Legge n. 34/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 58/2019, la Società non ha incassato nell'esercizio contributi, sussidi o aiuti di stato.

La società ha beneficiato solo del credito imposta 6% per l'acquisto di Beni Strumentali nuovi (credito di € 620,89).

Nota integrativa, parte finale

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Il Consiglio di amministrazione nel porre alla Vostra approvazione il bilancio nella sua interezza, propone la copertura della perdita d'esercizio pari ad **€140.685** nel seguente modo:

- Euro **140.685** utilizzo del fondo riserva straordinaria

Foiano della Chiana, 14 marzo 2023

Il Consiglio di amministrazione:

Il Presidente
Caslini Giuliano
-firmato-

Dichiarazione di conformità del bilancio

"Il sottoscritto Leonardi Emanuele, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato di Arezzo-Siena, Autorizzazione Dir. Reg. Toscana n.0058327 del 31.10.2018."

CENTRO DIAGNOSTICO VALDICHIANA S.R.L.

Sede legale in Foiano della Chiana (AR) – Via delle Farniole 24

C.F., Partita IVA e N. Iscrizione al registro delle imprese di Arezzo-Siena: 02302810516

Capitale sociale: Euro 730.000 i.v.

Verbale di Assemblea

Il giorno 26 aprile 2023, alle ore 10:00 presso la sede legale in Foiano della Chiana (AR), Via delle Farniole n. 24 si è riunita in forma totalitaria ex art. 25.5 dello statuto sociale l'assemblea ordinaria dei soci della società Centro Diagnostico Valdichiana S.r.l. (la “Società”) per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del Bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa;
2. Varie ed eventuali.

* * *

Ai sensi dello statuto assume la presidenza della riunione il Presidente, dott. Giuliano Caslini e, con il consenso dei presenti, viene chiamato a fungere da segretario Rag. Daniele Leonardi, che accetta.

Il presidente constata e dà atto che è presente l'intero Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

- Giuliano Casini, Presidente, presente per teleconferenza;
- Danilo Vannuccini, Amministratore Delegato, presente personalmente;
- Giuseppe Cotroneo, Consigliere, presente per teleconferenza.

Il Presidente constata che è altresì presente l'intero capitale sociale della Società detenuto integralmente da Bialalisi S.p.A., rappresentata da Giuliano Caslini, munito dei necessari poteri, presente per teleconferenza.

Il Presidente, avendo constatato (i) il regolare collegamento telefonico, (ii) l'identità e la legittimazione degli intervenuti; (iii) la possibilità per ciascun intervenuto di seguire e intervenire nella discussione in tempo reale (iv) la validità della costituzione della riunione, dichiara pertanto validamente costituita la presente riunione e atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente passa alla trattazione del **primo punto all'ordine del giorno**, ed espone i dati contenuti nel bilancio della Società chiuso al 31/12/2022, il quale chiude con una perdita di esercizio di Euro 140.685,00, illustrando le poste iscritte, nel loro contenuto economico, finanziario e patrimoniale. Il Presidente passa quindi ad

illustrare la Nota Integrativa in ottemperanza agli obblighi di legge, fornendo ulteriori dettagli e spiegazioni circa il bilancio d'esercizio.

Dopo ampia ed articolata discussione, alla quale hanno partecipato tutti i presenti, con richieste di chiarimento ed esaurienti risposte fornite dal Presidente, l'Assemblea dei soci all'unanimità,

Soci favorevoli: quote € 730.000,00
Soci Astenuti: nessuno
Soci Contrari: nessuno

Delibera

- integralmente e senza riserva alcuna l'approvazione del bilancio della Società chiuso al 31/12/2022 unitamente alla Nota Integrativa che lo accompagna, nelle risultanze in cui sono stati presentati;
- di procedere alla copertura della perdita di € 140.685,00 mediante l'utilizzo della riserva straordinaria di utili per pari importo;

* * *

Null'altro essendovi da deliberare, il presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore 10:10, previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Presidente

(Giuliano Caslini)

Il segretario

(Daniele Leonardi)

"Il sottoscritto Leonardi Emanuele, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato di Arezzo-Siena, autorizzazione direzione regionale Toscana n.58327 del 31.10.2018."